



- limites de parcelles actuelles
- - - limite du PDQ
- - - limites de zones
- limites des pièces urbaines
- emprise foncière prise en compte pour le calcul de l'IUS
- îlots constructibles du PDQ (à titre indicatif)

Pièces urbaines

	Ba	Bb	Bc	Ca	Cb	Cc	D1	D2	Ea	Eb
emprises pièces urbaines m ² (1)	4525	4815	4790	1730	4750	5280	2280	4550	3870	4640
domaine public existant m ² (2)	804	104	188	87	249	450	261	190	194	218
emprise foncière calcul IUS (A+1-2) m ²	4611	4721	3902	1643	5000	4730	2119	3860	3772	4758
SBP estimée (logements, bureaux, commerces, services) (B) m ²	4193	4337	4710	1463	3538	4214	1741	1	804	3210
IUS (B/A)	1.52	0.91	1.2	1.61	1.22	0.89	0.06	0	1.75	0.93
IUS sectoriel										

IUS de référence ZD3 : 1.00



CONFIGNON
PLAN-LES-OUATES
Plan directeur de quartier
Les Cherpines
PLAN DES INDICES D'UTILISATION DU SOL PAR
PIECE URBAINE EN ZD3

Adopté par le Conseil municipal de la commune de Confignon le : 18.05.2013
 Approuvé par le Conseil d'Etat le : 2.10.2013

Echelle 1 / 2000	Date : 20.02.2013 Dessin : FHY	Code GREC Secteur / Sous-secteur statistique	Code alphabétique CFG - PLO
Modifications		Code Aménagement (Commune / Quartier) 517 - 529	Plan N° 29897
Objets	Date	Dessin	Indice
Projet consultation publique	31.12.2012	FHY	
Projet suite aux votes des Conseils municipaux	26.06.2013	OU	
Archives Internes		29897	
CDU		711.6	

