**LES SCIERS, UN PROJET DE QUARTIER DURABLE**

Par sa définition des espaces ouverts, notre projet propose un « paysage naturel » entremêlé avec une grande densité de moyens : les milieux de fonctionnalités sociales et de fonctionnalités écologiques, offrant ainsi aux habitants comme à la biodiversité diverses situations dans lesquelles trouver son épanouissement. Il est également pensé en termes d'écoville et de facilité.

La coulée verte

Offrir un cheminement de mobilités douces et privilégier le développement des différentes composantes écologiques du cordon boisé renforcé.

La couche

Tirer parti de la topographie pour inscrire un jardin linéaire participant au réseau des jardins de pluie et une étendue de potager partagé. Ces deux entités possèdent un grand potentiel pédagogique, social et intergénérationnel, observer la nature, se renforcer.

Le bassin

Abrétement du système du réseau des jardins de pluie, cet espace est donné à voir, à observer ; il est pensé pour constituer le « jardin » nature de l'école.

La plaque urbaine

Conçue selon un système modulaire donc adaptable, son caractère urbain est associé à des séquences transversales. La Place du Sapay et le Jardin de Pomone, offrent ainsi un grand potentiel d'exploitation.

Le périmètre A à F

Pour cet espace de transition, le projet est pensé en relation avec la typologie du bâti (les immeubles E & F sont connexes) et propose des prolongements extérieurs des immeubles offrant une flexibilité et un grand potentiel d'appropriation.

PARCOURS, ESPACES PUBLICS, LIEUX DE VIE SOCIALE

- offrir des couloirs avec le réseau bâti environnant (La Chapelle, le quartier pavillonnaire le long de la Route de Saconnex d'Anly, le cheminement vers le Bachat et le Peav).

- établir une hiérarchie permettant les espaces ouverts du quartier.

- la place du Sapay, espace public majeur participant à un continuum d'espaces collectifs entre l'école, ses pelouses, les aires ludiques et sportives, jusqu'à l'immeuble caractérisé comme local et les aires de transit public.

- le périmètre de la plaque urbaine structuré par des séquences transversales, place du Sapay et Jardin de Pomone

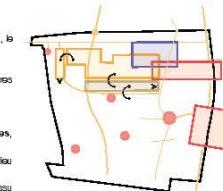
- la promenade des Sables et allée des Arpents, nouant le caractère communautaire et les aires de transit public.

- des potentiels accueillant des activités collectives, éducatives, belvédères, potager partagé et espace du jardin de pluie,

aires de déplacement et de rencontres, maison des jeunes

- offrir une diversité de parcours et un potentiel pédagogique pouvant être déployé grâce à la participation de l'école et/ou du milieu associatif, puisque didactiques, dans l'esprit des quartiers d'habitation favorisés à la nature (Fondation Nature et Economie).

- répondre à des temps utilisés distincts, celle des premières promenades à basse densité et celle, plus intense, d'une classification du tessu pavillonnaire, dans l'esprit des « Jardins Verts » de Philippe Medec.

**CONCEPT VÉGÉTAL**

Le concept végétal du quartier dédié à l'Ouest en Est une gradation entre nature et urbanité par le choix des entités végétales et leur gestion.

5 entités constituent la structure végétale du quartier :

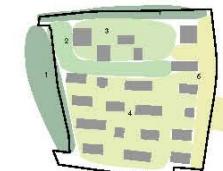
1. Entité de la forêt et coulée verte, renforçant l'économie, mesures favorables à la biodiversité

2. réseau de petits espaces végétalisés de milieu humide

3. plantation existante sur abords et dans les prairies de l'école

4. végétation du parc habité, dans le respect d'une végétation au caractère de mistique

5. végétation au caractère urbain

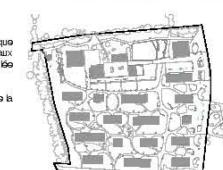
**EQUIPEMENT ET ÉCLAIRAGE**

En parallèle de la gradation proposée pour la structure végétale du quartier, le concept lumière propose un dispositif photographique (spots sur mât) pour les espaces publics majeurs (plaques urbaines et place du Sapay), des candélabres pour les parcours principaux (promenade des Sables et allée des Arpents), du balisage pour les dessentes aux immeubles et les cheminements le long de la coulée verte et des réseaux de fonction écologique (éclairez, basse, haute).

Sensibiliser l'éclairage par les possibilités qu'il offre : la programmation du dispositif participe à la maîtrise de la consommation et de la pollution lumineuse.

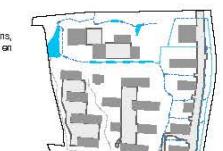
Éclairage punctuel : mât
Éclairage punctuel : candélabre
Éclairage punctuel : basse

Habitat basse
Habitat haute

**PARCOURS DE L'EAU**

La circulation eau et eaux usées du futur quartier permet une mise en scène ponctuelle le long des parcours par celles-ci, des dépressions, des chemins clairsemés ou encore la prairie de pluie afin de garantir la biodiversité et de renforcer le maillage écologique tout en permettant de l'appréhender et de l'observer.

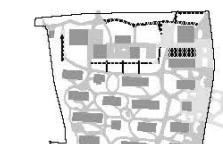
Noues / Dépressions / Bassin de rétention
Caniveaux / Cunettes
Cheminées drainantes / Canalisation
Réservoirs préexistants
Parcages souterrains

**MATÉRIALITÉ DES PARCOURS**

Prise en compte du contexte environnemental (La Chapelle), économie et durabilité nous ont conduit à un choix sobre et clair de matériaux de sols : gravier concassé et stabilisé, simple enrobé bitumineux, béton coulé sur place, tablier, dont l'esthétique est fournie par le cataphract des joints.

Enrobé bitumineux
Béton tamisé

Gravier stabilisé
Dalle béton

**CONCEPT VÉGÉTAL POUR L'ENSEMBLE DU PÉRIMÈTRE DU QUARTIER**

- Constituer l'identité du quartier et construire une armature de formations végétales aux fonctionnalités écologiques diversifiées et adaptées correspondant à des principes d'entretien différencié

- Gérer et mettre en scène une dynamique naturelle, par exemple après la suppression des places de stationnement dont la superficie est reconnue par la végétation plane.

- Bâtir l'Ouest en Est une génération entre Nature et Urbanité par le choix des essences :

Une auto-expansion urbaine est représentée par les bouleaux de la « plaque urbaine » associée à des cépées de Prunus mahaleb et cornouiller, finition du paysage en biomasse de la région de Saconnex : d'ici peu et le filtre de la Place du Sapay. L'enracinement des surfaces est dédié à une végétation rudulière, sur sols galets, dont on met en valeur les qualités esthétiques autant que les qualités écologiques.

Les pins multisept, associés aux cépées de Prunus mahaleb, espacent les réseaux des jardins privés existants et font la liaison avec l'urbanisation de l'école du Sapay, affirmant ainsi l'identité de la nouvelle « Promenade des Sables ».

Tilleuls, aulnes et saules marécageux caractérisent la nouvelle « Allée des arbres ».

Un bosquet d'ormes envahit la « terrasse » (aire de jeu selon le PLQ) et donne son ambiance propice.

Diverses saules arbustifs mais aussi une stèle haricot donnent un gîte à diverses espèces de sucs et parties sous-sols, surbaies, noisetiers, cornouillers mûrs et sanguins, vernes, aubres contribuent à la forêt une structure paysagère et une structure favorable à la biodiversité, instituant la qualité des haies vives actuellement présentes en limite des parcelles.

Aux alentours de l'école, des aulnes qualifient la houette faisant la liaison : forêt bordée de Comptonia et le prolongement au sud du plateau inférieur.

En périphérie, le long de la forêt et de la coulée verte, l'école ne est renforcé par des interventions conjuguées :

- gestion de la dynamique naturelle, ronces et arbustes (frits armé, plante grimpante, lierre, etc.) et cépées Prunus mahaleb et cornouiller

- plantations d'arbres fruitiers (Cerisier, Ligustrum, Santolina, Viburnum)

- dispositifs favorables à la biodiversité (cas de brachage, ...)

Ces différentes entités naturelles participent à la qualité urbaine du quartier et doivent à voir à percevoir aux habitants - dans leur diversité génératrice et sociale - une nature dans sa richesse floristique et floristique et ses variations saisonnières.

Arborisation urbaine

Association d'arbres ligne (Celtis australis, Tilia cordata) et de cépées Prunus mahaleb et cornouiller

Utilité et formation de plateaux existants

Stèle arbuste : Guercia arborea, Acer platanoides et campestris

Stèle arborescente : Cornus, Ligustrum, Santolina, Viburnum etc.

Végétation de milieux humides

Stèle arbuste et arbustes : Salix caprea, alba, cinerea, viminalis

La promenade des Sables

Association d'arbres ligne, Prunus sylvestris et de cépées Prunus mahaleb, cornouiller et Acer campestre

La promenade des Arpents

Association d'arbres ligne, Alnus spicata, Tilia cordata et de cépées, Prunus padus et Salix caprea

Les transversales

Association de cépées, Sanicula nigra, Corylus avellana, Cornus mas et sanguinea, Viburnum opulus

