

**CONFIGNON**

Feuilles cadastrales : 4, 5, 6  
 Parcelles N° : 10098, 10106, 10126, 10127, 10144, 10146, 10157, 10158, 10159, 10161, 10162, 10169, 10170, 10182, 10195, 10780 (pour partie), 10922, 11189, 11170 (pour partie), 11190, 11191, 11223 (op), 11224 (op - pour partie), 11244 (op - pour partie), 11245 (op - pour partie), 11246 (op - pour partie), 11294, 11306, 11359 (pour partie), 11656, 11780, 11791

**PLAN-LES-OUATES**

Feuille cadastrale : 37  
 Parcelles N° : 6852 (pour partie), 15387 (op - pour partie), 16571 (pour partie)

## Plan directeur de la zone de développement industriel et artisanal «écoParc industriel des Cherpines»

### Volet aménagement

Ce plan abroge et remplace pour partie le PDZI en extension de la ZIPLO n° 28667-517-529 adopté le 6 novembre 1996

Adopté par le Conseil d'Etat le : 9 mai 2018 Visa :   
 Timbres :

Adopté par le Grand Conseil le :

<b>Echelle</b> 1 / 1000		Date	01.10.2014	Code GIREC	
		Dessin	VGR	Secteur / Sous-secteur statistique	Code alphabétique
<b>Modifications</b>				<b>18-00-042</b>	<b>CFG - PLO</b>
Index	Objets	Date	Dessin	Code Aménagement (Commune / Quartier)	
	Enquête technique	05.11.2014	CRD	<b>517 - 529</b>	Plan N°
	Symbole enquête technique	19.10.2015	CRD		Index
	Préavis communal	17.02.2016	CRD		
	Enquête publique	13.09.2017	CRD		
				Archives Internes	
				<b>29968</b>	
				CDU	<b>711.5</b>

#### Légende

**PERIMETRES**

- Périmètre de validité PDZIA
- Parcellaire existant

**BATI - AFFECTATION**

- Aire de localisation des constructions hors-sol et sous-sol pour les activités industrielles, artisanales et assimilées
- Aire de localisation des constructions hors-sol et sous-sol pour les activités industrielles, artisanales et assimilées, équipements collectifs en lien avec l'affectation industrielle et artisanale de la ZDIA
- Rez-de-chaussée mixte : services, bureaux, activités
- Front d'implantation obligatoire

**CONTRAINTES**

- Trace du gazoduc (à titre indicatif)
- Rayon R0 FE: zone d'influence (105m)
- Emprise réservée à un futur élargissement de l'autoroute (cf. plan d'alignement des constructions Commune de Confignon n°YL02.403)
- Limite du périmètre de consultation de l'autoroute (100m)

**MOBILITE**

- Voie de desserte avec trottoir
- Cheminement piétons public ou ouvert au public
- Itinéraire cyclable
- Perméabilité cyclable et piétonne
- Espace pouvant accueillir une station de transport public par câbles, de type télécabine

- Giratoire d'accès à aménager
- Aire d'information (stationnement temporaire pour poids lourds)

**ESPACES OUVERTS, EQUIPEMENTS**

- Arbre existant à maintenir (cercle plein) ou à planter (cercle vide)
- Arbre majeur à conserver (feuillu, conifère)
- Cordon paysager
- Parc public (jardins de l'Aire)
- Bassin de rétention des eaux
- Espace libre privé non constructible
- Traitement paysager des limites
- Noue paysagère
- Bande paysagère publique comprenant des parkings visiteurs mutualisés + parkings vélos + mobilier
- Placette de rencontre
- Bande technique (1,2m min.) (localisation DP)

**ELEMENTS INDICATIFS**

- Limite communale
- Future emprise privée en ZD 3









CONFIGNON

Feuilles cadastrales : 4, 5, 6.  
Parcelles N° : 10098, 10106, 10126, 10127, 10144, 10146, 10157, 10158, 10159, 10161, 10162, 10169, 10170, 10192, 10195, 10780 (pour partie), 10922, 11169, 11170 (pour partie), 11190, 11191, 11223 (dp), 11224 (dp - pour partie), 11244 (dp - pour partie), 11245 (dp - pour partie), 11248 (dp - pour partie), 11294, 11308, 11359 (pour partie), 11655, 11790, 11791

PLAN-LES-OUATES

Feuille cadastrale : 37.  
Parcelles N° : 6852 (pour partie), 15387 (dp - pour partie), 16571 (pour partie).

### Plan directeur de la zone de développement industriel et artisanal «écoParc industriel des Cherpines»

#### Volet nivellement

Ce plan abroge et remplace pour partie le PDZI en extension de la ZIPL0  
n° 28667-517-529 adopté le 6 novembre 1996

Adopté par le Conseil d'Etat le : 9 mai 2016

Visa :

Timbres :

Adopté par le Grand Conseil le :

<b>Echelle</b>	<b>1 / 1000</b>	Date	05.02.2016
		Dessin	VGR
<b>Modifications</b>		Date	Dessin
Indice	Objets	Date	Dessin
	Enquête technique	01.10.2014	CRO
	Synthèse enquête technique	19.10.2015	CRO
	Préavis communal	17.02.2016	CRO
	Enquête publique	13.05.2017	CRO

Code GIRCC	Code alphabétique
Secteur / Sous-secteur statistique	
<b>18 - 00 - 042</b>	<b>CFG - PLO</b>
Code Aménagement (Commune / Quartier)	
<b>517 - 529</b>	
Plan N°	Indice
Archives Internes	
	<b>29968</b>
CDU	
<b>7 1 1 . 5</b>	

#### Légende

- Périmètre de validité PDZIA
- Courbe de niveau TN existant - espacement 1.00m
- Courbe de niveau TN projet - espacement 1.00m
- Courbe de niveau TN projet - espacement 0.10m
- Point de niveau projeté
- Sens d'écoulement des eaux de surface

#### Plans sources :

- ADR\_140\_Espace public\_extrait interne - Plan ADR du 14/07/14
- 4616\_adastre\_edms - Extraction cadastre SITG

#### Données utilisées :

- Modèle Numérique de Terrain SITG
- Précision planimétrique : 0.50 m
- Précision altimétrique : 0.15 m (surface dure)
- 0.50 m (zone champ)

